

## บทที่ 4

---

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน  
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 4

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

#### 4.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ได้ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการ ดีคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 (ปัจจุบันอยู่ภายใต้ความรับผิดชอบของนิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด นิม) ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า โครงการดำเนินการและได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

#### 4.2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการ ดีคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 (ปัจจุบันอยู่ภายใต้ความรับผิดชอบของนิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด นิม) ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2568 สรุปได้ดังตารางที่ 4-1

**ตารางที่ 4-1** สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการ ดีคอนโด นิม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2568

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม  | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม   |  |   | ผลการติดตามตรวจสอบ   | ผ่านมาตรฐาน / ปัญหา / อุปสรรค/การแก้ไข |
|--|---|--|---|--|--|
|  | จุดที่ตรวจวัด   | ดัชนีที่ตรวจวัด  | ความถี่   |  |  |
| 1. คุณภาพน้ำทั้ง<br>1.1 ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขการควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภท พ.ศ. 2548 และขนาด พ.ศ. 2548 และ 2567                  | ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภท พ.ศ. 2548 และขนาด พ.ศ. 2548 และ 2567 จำนวน 3 บ่อ ก่อนระบายออกจากโครงการ  | <ul style="list-style-type: none"><li>- ความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li><li>- บีโอดี (BOD)</li><li>- ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)</li><li>- ไขมันและน้ำมัน (Oil &amp; Grease)</li><li>- ปริมาณ Fecal Coliform Bacteria</li><li>- TKN</li><li>- Sulfide</li><li>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)</li></ul>   | ทุก 1 เดือน สำหรับ 1 ปีแรกที่เดินระบบ จากนั้น 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none"><li>- ผลการตรวจวิเคราะห์ทั้งหมดมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานดังกล่าวกำหนด ยกเว้นค่า TKN บริเวณอาคาร C ในเดือนมกราคม พ.ศ. 2568 อย่างไรก็ตามในเดือนเมษายน พ.ศ. 2568 พบว่าค่า TKN มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด</li></ul> | -                                      |
| 1.2 จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 | ตามแบบ ทส 1 (แบบบันทึก รายละเอียดของสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ) และรายงานผลทุก เดือน ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามแบบ ทส 2 (รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย) มีรายละเอียดดังนี้ แบบ ทส. 1 | <ol style="list-style-type: none"><li>1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย</li><li>2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของโครงการ (ลบ.ม)</li><li>3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม)</li><li>4. การระบายน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)</li><li>5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้</li><li>6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย<ul style="list-style-type: none"><li>- ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)</li><li>- เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)</li><li>- เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)</li><li>- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)</li><li>- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)</li><li>- เครื่องสูบลูกอม (ปกติ/ผิดปกติ)</li></ul></li><li>7. ปริมาณส่วนเกินที่เกิดขึ้นที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด</li></ol> | ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ  | <ul style="list-style-type: none"><li>- โครงการมีการจัดเก็บสถิติข้อมูลและจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าว ข-4</li></ul>   | -                                      |

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการ ตีคอนโด นิม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2568

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม  | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม   |   |  | ผลการติดตามตรวจสอบ   | ผ่านมาตรฐาน / ปัญหา / อุปสรรค/การแก้ไข |
|--|---|---|--|--|--|
|  | จุดที่ตรวจวัด   | ดัชนีที่ตรวจวัด   | ความถี่                                      |  |  |
| 1.3 ป่อเก็บตะกอน ระบบท่อระบายน้ำ และบ่อตกขยะ                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ป่อเก็บตะกอน</li> <li>- ระบบท่อระบายน้ำ</li> <li>- บ่อตกขยะ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณตะกอนในบ่อตกตะกอน หากมีการสะสมเกินกว่า 2 ใน 3 ของถังให้สูบลูกกั้นที่</li> <li>- สภาพการใช้งานและรอบรั้วบริเวณแนวท่อระบายน้ำ</li> <li>- ปริมาณขยะและเศษดินหินบริเวณบ่อตกขยะ หากพบว่า มีขยะหรือดินอุดตันให้ดำเนินการตักออกทันที</li> </ul> | เดือนละ 1 ครั้ง<br>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างอาคารได้มีการสูบลูกกั้นตะกอนออกจากบ่อตกตะกอนและมีการตรวจสอบแนวท่อระบายน้ำไม่ให้อุดตันเป็นประจำทุกเดือน ดังภาคผนวก ข-5 และภาคผนวก ข-10</li> </ul> | -                                      |
| 2. การระบายน้ำ   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการ</li> </ul>       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ</li> <li>- ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ โดยตรวจสอบความเร็วน้ำในท่อ</li> </ul>  | ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ        | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างอาคารได้มีการสูบลูกกั้นตะกอนออกจากบ่อตกตะกอนและมีการตรวจสอบแนวท่อระบายน้ำไม่ให้อุดตันเป็นประจำทุกเดือน ดังภาคผนวก ข-5 และภาคผนวก ข-10</li> </ul> | -                                      |
| 3. ระบบป้องกัน<br>3.1 บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัย | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัย</li> </ul>        | <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพพร้อมใช้งานเสมอ</li> </ul>   | ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ        | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างอาคารมีการตรวจสอบสภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณเตือนภัยเป็นประจำทุกเดือน ดังภาคผนวก ข-11</li> </ul>                               | -                                      |
| 3.2 อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า และระบบไฟฟ้าของโครงการ                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>- อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าของโครงการ</li> </ul>                | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มีการชำรุดหรือมีส่วนประกอบอันตราย</li> </ul>  | ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ        | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าหน้าที่ช่างอาคารมีแผนการตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าเป็นประจำทุกเดือน ดังภาคผนวก ข-10</li> </ul>   |  |
| 3.3 จุลรวมพล และการฝึกซ้อมการอพยพ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จุลรวมพล</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบจุดรวมพลให้สามารถรวมพลได้ ไม่มีสิ่งกีดขวาง</li> </ul>   | ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ        | <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการมีจุดรวมที่สามารถรวมพลได้ และไม่มีสิ่งกีดขวาง</li> </ul>   |  |

**ตารางที่ 4-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการ ตีคอนโด นิม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2568**

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม  | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม      |   |  | ผลการติดตามตรวจสอบ   | ผ่านมาตรฐาน / ปัญหา / อุปสรรค/การแก้ไข |
|--|--|---|--|--|--|
|  | จุดที่ตรวจวัด                              | ดัชนีที่ตรวจวัด   | ความถี่  |  |  |
| <b>4. การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล</b><br>4.1 ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ | - ถังขยะและห้องพักขยะรวม                   | - ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป  | สัปดาห์ละ 1 ครั้ง<br>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดประจำโครงการ มีการตรวจสอบสภาพการรองรับขยะมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน                   | -                                      |
| 4.2 ตรวจสอบปริมาณตกค้างภายในโครงการบริเวณที่พักขยะรวม และภายในห้องพักขยะรวม                        | - บริเวณที่พักขยะรวม และภายในห้องพักขยะรวม | - ไม่มีขยะตกค้าง  | สัปดาห์ละ 1 ครั้ง<br>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดประจำโครงการ มีการตรวจสอบสภาพการรองรับขยะมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน                   | -                                      |
| <b>5. ภูมิประเทศและทัศนียภาพ</b>   | - ส่วนหย่อมของโครงการ                      | - การเติบโตของต้นไม้<br>- ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้<br>- ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้ | สัปดาห์ละ 1 ครั้ง<br>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - นับบุคคลจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสวนหย่อม และพื้นที่สีเขียวเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ<br><b>ดังภาคผนวก ข-1</b> | -                                      |
| <b>6. สระว่ายน้ำ</b><br>6.1 บริเวณพื้นที่สระว่ายน้ำของโครงการ                                      | - บริเวณพื้นที่สระว่ายน้ำโครงการ           | - ความแข็งแรงของโครงสร้างและพื้น<br>- การรั่วซึมบริเวณตัวสระ<br>- ป้ายบอกระดับความลึก   | เดือนละ 1 ครั้ง<br>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ   | - เจ้าหน้าที่ช่างอาคารมีการตรวจสอบพื้นที่สระว่ายน้ำเป็นประจำทุกเดือน                                       | -                                      |

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการ ตีคอนโด นิม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2568

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม  | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม   |  |   |  | ผลการติดตามตรวจสอบ  | ผ่านมาตรฐาน / ปัญหา / อุปสรรค/การแก้ไข |
|--|---|--|---|--|---|--|
|  | จุดที่ตรวจวัด   | ดัชนีที่ตรวจวัด  | ความถี่   |  |   |  |
| 6.2 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ น้ำสระว่ายน้ำนั้นของโครงการ       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จุดที่ลึกสุด 1 จุด และช่วงที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำจำนวนมากที่สุด</li> <li>- จุดที่ตื้น 1 จุด และช่วงที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- pH</li> <li>- Free Chlorine</li> <li>- Combine Chlorine</li> <li>- Alkalinity</li> <li>- Calcium hardness</li> <li>- Cyanuric acid</li> <li>- Chloride</li> <li>- Ammonia</li> <li>- Nitrate</li> <li>- <i>Escherichia coli</i> <i>staphylococcus aureus</i></li> <li>- <i>Pseudomonas aeruginosa</i></li> <li>- Total Coliform Bacteria</li> <li>- Fecal Coliform</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>-วันละ 2 ครั้ง</li> <li>-วันละ 2 ครั้ง</li> <li>-ปีละ 1 ครั้ง</li> <li>-ปีละ 1 ครั้ง</li> <li>-ปีละ 1 ครั้ง</li> <li>-ปีละ 1 ครั้ง</li> <li>-ปีละ 1 ครั้ง</li> <li>-ปีละ 1 ครั้ง</li> <li>-ปีละ 1 ครั้ง</li> <li>-ปีละ 1 ครั้ง</li> <li>-ปีละ 1 ครั้ง</li> <li>-ปีละ 1 ครั้ง</li> <li>-ปีละ 1 ครั้ง</li> <li>-ปีละ 1 ครั้ง</li> <li>-ปีละ 1 ครั้ง</li> </ul> |  | <ul style="list-style-type: none"> <li>-สำหรับผลการตรวจวัดปริมาณ pH และคลอรีนอิสระ นิติบุคคลดำเนินการตรวจวัดตรวจสอบกรณี Test Kit สำหรับผลการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง การดักจับยูริก คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท และแบคทีเรีย หรือ ตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ความถี่ปีละ 1 ครั้ง นิติบุคคลจัดให้มีการตรวจวิเคราะห์ล่าสุด ในวันที่ 12 กรกฎาคม พ.ศ. 2567 ผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานดังกล่าวกำหนด สำหรับผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำประจำปี พ.ศ. 2568 จะนำเสนอในรายงานฉบับถัดไป</li> </ul> | -                                      |
| 6.3 การติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ช่วยเหลือชีวิตและป้ายเตือนต่างๆ | <ul style="list-style-type: none"> <li>- อุปกรณ์ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ช่วยเหลือชีวิตและป้ายเตือนต่างๆ</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพการพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ต่างๆ ดังนี้</li> <li>- ไม่ช่วยชีวิต</li> <li>- หัวชูชีพ</li> <li>- โฟมช่วยชีวิต</li> <li>- เครื่องช่วยหายใจ</li> <li>- ป้ายเตือนภายในพื้นที่สระ ว่ายน้ำและอาคารประกอบ</li> </ul>   | ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ   |  | <ul style="list-style-type: none"> <li>-นิติบุคคลมีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำนั้นคอยดูแลและทำการตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยเหลือชีวิตและป้ายเตือนต่างๆ เป็นประจำทุกวัน</li> </ul>  | -                                      |
| 7. การใช้ไฟฟ้า   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและสายไฟ</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</li> </ul>  | เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการ  |  | <ul style="list-style-type: none"> <li>-เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างอาคารจัดให้มีแผนการตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าเป็นประจำทุกเดือน</li> </ul>   | -                                      |

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการ ตีคอนโด นิม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2568

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม                               | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม   |   |   | ผลการติดตามตรวจสอบ   | ผ่านมาตรฐาน / ปัญหา / อุปสรรค/การแก้ไข |
|---|---|---|---|--|--|
|   | จุดที่ตรวจวัด   | ดัชนีที่ตรวจวัด   | ความถี่   |  |  |
| 8. การจราจร                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- สัญลักษณ์การจราจร</li> <li>- ช่องจราจรยนต์</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและมองเห็นได้ชัดเจนเสมอ</li> <li>- ตรวจสอบเส้นแบ่งช่องจราจรให้ชัดเจน</li> <li>- ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางช่องจราจรยนต์</li> <li>- ตรวจสอบสภาพการใช้งานให้สามารถใช้งานได้เสมอ</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ตามคู่มือผู้จำหน่าย หรืออย่างน้อย 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลมีการตรวจสอบสัญลักษณ์การจราจร เส้นแบ่งช่องจราจร อย่างสม่ำเสมอ</li> </ul>   | -                                      |
| 9. สุขภาพอนามัย<br>9.1 ในพื้นที่โครงการ         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ในพื้นที่โครงการ</li> </ul>                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- สำรวจ ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยเป็น หรือนั่งเล่นบนระเบียงห้องพัก</li> <li>- สำรวจตรวจสอบสภาพราวกันตกในอาคาร หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที</li> <li>- ผู้ละอองจากแผ่นกรอง และน้ำในภาครองรับ น้ำจากเครื่องปรับอากาศ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลมีการตรวจสอบและติดป้ายห้ามเป็นหรือนั่งเล่นบนระเบียงห้อง</li> <li>- นิติบุคคลมีการตรวจสอบราวกันตกในอาคาร</li> <li>- นิติบุคคลมีการติดป้ายการล้างเครื่องปรับอากาศและได้ดำเนินการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศส่วนกลางและห้องสำนักงานนิติบุคคล</li> </ul> | -                                      |
| 9.2 บ้านพักอาศัย/อาคารที่มีพื้นที่ติดกับโครงการ | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ้านพักอาศัย/อาคารที่มีพื้นที่ติดกับโครงการ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบข้อร้องเรียนจากบ้านพักอาศัย/อาคารที่มีพื้นที่ติดกับโครงการ</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลได้มีการตรวจสอบข้อร้องเรียนจากบ้านพักอาศัย / อาคารที่มีพื้นที่ติดกับโครงการ</li> </ul>   | -                                      |